

売戸建住宅

祇園駅

間取り
3LDK

建物面積
116.00㎡

築年月
2011年07月

平成23年築、約35坪の3LDKタイプ♪
令和2年10月外壁・屋根塗装工事済♪
4台分の駐車スペース確保♪

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、全室2面採光、24時間換気システム、隣接建物距離2m以上、整形地、閑静な住宅街、建築確認完了検査済証、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、照明器具、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、水道、下水道、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、庭、駐車場3台分



| | |
|-------|---------|
| 物件種目 | 売戸建住宅 |
| 最寄駅 | 祇園 |
| 間取タイプ | 3LDK |
| 価格 | 2,580万円 |

| | | | |
|--------------|--|------------------------|------|
| 物件所在地 | 千葉県木更津市請西東3丁目11-6 | | |
| 交通 | JR久留里線 祇園 徒歩37分 | | |
| 土地面積 | 公簿 231.83㎡ | 私道面積 (共有持分) | なし |
| 建物 | 構造・規模 | 木造 2階建 | |
| | 面積 | 116.00㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 7.3・5.4・5.4 LDK 23.4 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種低層 |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 築年月 | 2011年07月 | 駐車場 | 有 無料 |
| 現況 | 所有者居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | 第UDI2C建00013号 | | |
| 接道状況 (角地・間口) | 南西6.0m 私道 接面6.1m | | |
| 設備 | オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、照明器具、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上... | | |
| 備考 | 地勢：平坦 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69724126088

千葉県知事免許（12）第4586号 〒299-1175 千葉県君津市内箕輪1丁目5-18

有限会社タリア商事

TEL：0439-52-7096 FAX：0439-55-2553 定休日：日曜、祝日

■取引態様：専任媒介